

Zmluva
o bezodplatnom prevode stavebného objektu
uzatvorená podľa § 51 zák. č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka

Článok I.
Zmluvné strany

Zmluvné strany:

Obchodné meno: **ELVOSOLAR, a.s.**
Sídlo: Agátová 22, 841 01 Bratislava
IČO: 44 989 725
Obchodný register: Okresný súd Bratislava I odd. Sa, vl. č. 4862/B
Zastúp. Ing. Michalom Babincom, predsedom predstavenstva
Ing. Radovanom Ančicom, členom predstavenstva

ako prevádzajúci

a

Názov: **OBEC MOKRANCE**
Sídlo: Hlavná 38/42, 045 01 Mokrance
IČO: 00 690 295
Štatutárny orgán: Mgr. Mária Lacková - starostka obce

ako nadobúdateľ

sa dohodli na uzavretí tejto Zmluvy o bezodplatnom prevode stavebného objektu (ďalej len „Zmluva“) v zmysle § 51 Občianskeho zákonníka:

Článok II.
Predmet Zmluvy

1. Prevádzajúci vybudoval na vlastné náklady na ďalej špecifikovaných pozemkoch nachádzajúcich sa v okrese Košice – okolie, obec Mokrance, k. ú. Mokrance – par. reg. C č. 437/22, 5893/108, 5893/382, 5893/380, 5893/77, 5893/379, 8593/377, 5893/375, 5893/373, 5893/469, 5893/370, 437/1, 437/23, 437/24, 5893/383, 5893/393, 5893/394, 5893/395, 5893/396, 5893/381, 5893/409, 5893/410, 5893/411, 5893/412, 5893/424, 5893/425, 5893/426, 5893/427, 5893/428, 5893/429, 5893/378, 5893/430, 5893/376, 5893/444, 5893/445, 5893/374, 5893/446, 5893/447, 5893/448, 5893/449 (ďalej len „Nehnutelnosti“) stavebný objekt - verejné osvetlenie (ďalej len „verejné osvetlenie“) v rámci projektu „IBV Nové Mokrance“. Verejné osvetlenie tvorí 90 stožiarov, každý o výške 5,0 m s 1,5 m dlhým výložníkom (okrem koncových stĺpov, na ktorých je výložník dlhý 0,35 m), na konci ktorých sú svietidlá o výkone 28,0 W. Celková dĺžka káblového podzemného vedenia verejného osvetlenia je cca 1 720,0 m.
2. Užívanie stavebného objektu - verejného osvetlenia bolo povolené na základe Rozhodnutia o povolení užívania stavby „IBV Nové Mokrance – SO 63 – Verejné osvetlenie“, ktoré vydala dňa 27.7.2020 Obec Mokrance pod č. OcÚ Mok 193/2020 a ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 31.7.2020.
3. Zoznam materiálu zabudovaného pri výstavbe verejného osvetlenia tvorí Prílohu č. 1. tejto Zmluvy.

4. Prevádzajúci na základe tejto Zmluvy bezodplatne prevádza na nadobúdateľa vlastnícke právo k verejnému osvetleniu špecifikovanému v tomto Čl. II. Zmluvy (ďalej len „Predmet prevodu“) a nadobúdateľ Predmet prevodu prijíma do svojho výlučného vlastníctva.
5. Obecné zastupiteľstvo Obce Mokrance schválilo prevod verejného osvetlenia do majetku obce na zasadnutí konanom dňa 29.03.2021 Uznesením č./2021.

Článok III.

Odovzdanie a prevzatie Predmetu prevodu

1. Prevádzajúci odovzdáva nadobúdateľovi Predmet prevodu v stave, v akom sa nachádza ku dňu uzavretia tejto Zmluvy. Nadobúdateľ vyhlasuje, že sa s právnym a faktickým stavom Predmetu prevodu oboznámil, jeho stav mu je známy aj z osobnej obhliadky a v takomto stave Predmet prevodu prijíma a preberá do svojho výlučného vlastníctva.
2. Nadobúdateľ vyhlasuje, že disponuje dokladmi, ktoré prevádzajúci predložil Obci Mokrance ako príslušnému stavebnému úradu v rámci kolaudačného konania stavebného objektu - verejného osvetlenia, ako sú napr. porealizačné zameranie stavby, správy o odbornej prehliadke, certifikáty, atesty a prehlásenia o zhode materiálov a zabudovaných výrobkov a prevádzajúci nie je povinný ich osobitne nadobúdateľovi predložiť pri podpise tejto Zmluvy.
3. Prevádzku, správu a údržbu Predmetu prevodu ako aj odstraňovanie porúch a všetkých väd bude odo dňa účinnosti tejto Zmluvy zabezpečovať nadobúdateľ na svoje vlastné náklady

Článok IV.

Vyhlásenia prevádzajúceho

1. Predmetom tejto Zmluvy nie je prevod Nehnutelností.
2. Prevádzajúci vyhlasuje, že na Predmete prevodu neviaznu dlhy, právne vady ani iné právne povinnosti, ktoré by mu boli známe. Prevádzajúcemu nie sú známe také vady Predmetu prevodu, na ktoré by mal nadobúdateľa osobitne upozorniť.

Článok V.

Hodnota Predmetu prevodu

1. Hodnota Predmetu prevodu je stanovená z účtovnej hodnoty prevádzajúceho a to vo výške 82.907,31 EUR bez DPH, t. j. 99.488,77 EUR vrátane DPH.

Článok VI.

Záverečné ustanovenia

1. Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na internetovej stránke Obce Mokrance. Vlastnícke právo k Predmetu prevodu prechádza na nadobúdateľa dňom účinnosti tejto Zmluvy.
2. Túto Zmluvu je možné meniť alebo dopĺňať len písomnými dodatkami podpísanými oboma zmluvnými stranami.

3. Zmluva je vyhotovená v 2 exemplároch, z ktorých po jednom exemplári obdrží každá zmluvná strana.
4. Účastníci Zmluvy vyhlasujú, že právny úkon je urobený v predpísanej forme, prejavy vôle zmluvných strán sú hodnoverné, dostatočne určité a zrozumiteľné a ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená a že sú oprávnení s predmetom Zmluvy nakladať. Zmluvné strany vyhlasujú, že obsah Zmluvy im je známy a zrozumiteľný, Zmluvu podpisujú dobrovoľne, nie v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok.

V Mokranciach, dňa 30.03.2021

V Bratislave, dňa2021

Nadobúdateľ:
Obec Mokrance



Mgr. Mária Lacková

Mgr. Mária Lacková
starostka obce

Prevádzajúci:
ELVOSOLAR, a.s.

Ing. Michal Babinec

Ing. Michal Babinec, predseda predstavenstva
Ing. Radovan Ančič, člen predstavenstva

ELVOSOLAR, a.s.
Agátová 22, 841 01 Bratislava
IČO: 44 989 725
IČ DPH: SK2022904840
6

PRÍLOHA č. 1.

Zoznam zabudovaného materiálu

Stavba: IBV Nové Mokrance

Objekt: SO 63 Verejné osvetlenie

1	Stožiar VO, H=5m, typ STB 5B	ks	90,000
2	Výložník na stožiar VO, 1,5m, typ UD 1/76-1500	ks	90,000
3	Svietidlo VO, LED BRP 101 LED37/740	ks	90,000
4	Stožiarová svorkovnica EKM, vr. valc. poistky 6A	ks	90,000
5	Rozvádzač RVO, pilierový, 3F, 25A	ks	1,000
6	Kábel VO AYKY-J 4x35	m	2 197,000
7	NN kábel CYKY-J 3x1,5	m	630,000
8	Páska FeZn 30x4mm uzemňovacia pozink.	kg	2 020,000
9	Svorka SR02 odbočná a spojovacia	ks	184,000